



GVERNUL ROMÂNIEI  
PRIMUL – MINISTRU

nr. 1448 / 2006  
Data 05.05.2006

Seful permanent al Senatului  
Bp. 182 / 15.05.2006

**Domnule preşedinte,**

În conformitate cu prevederile art.111 alin.(1) din Constituţie, Guvernul României formulează următorul

### **PUNCT DE VEDERE**

referitor la *propunerea legislativă pentru modificarea alineatului (6) al articolului 92 din Legea fondului funciar nr. 18/1991*, iniţiată de domnul deputat independent Mircia Giurgiu (Bp.182/2006).

### **I. Principalele reglementări**

Propunerea legislativă are ca obiect de reglementare modificarea art. 92 alin. (6) din Legea nr.18/1991, republicată, în sensul exceptării de la plata taxelor pentru scoaterea definitivă din circuitul agricol şi silvic a terenurilor extravilane *"pentru sprijinirea tinerilor de până la 35 de ani, care au în proprietate terenuri agricole şi care doresc să-şi construiască o locuinţă"*.

### **II. Observaţii şi propuneri**

1. În conformitate cu prevederile alin. (4) al art. 92 din *Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările şi completările ulterioare* şi ale art. 67 din *Legea nr. 500/2002 privind finanţele publice, cu modificările ulterioare*, taxele de scoatere din circuitul agricol a terenurilor situate în extravilanul localităţilor asigură *finanţarea activităţii de ameliorare a fondului funciar*, activitate organizată în

cadrul Ministerului Agriculturii, Pădurilor și Dezvoltării Rurale și finanțată integral din venituri proprii.

*Aplicarea prezentei inițiative legislative va avea ca urmare reducerea veniturilor necesare acestei activități, creând dificultăți pentru desfășurarea ei.*

2. În ceea ce privește crearea unor facilități pentru tineri de a-și construi locuințe, menționăm că există deja acte normative care reglementează aceste probleme, astfel:

- prin *Legea nr. 646/2002 privind sprijinul acordat de stat tinerilor din mediul rural, cu completările ulterioare*, sunt reglementate facilitățile acordate familiilor tinere în vederea integrării în mediul rural;

- prin *Legea nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, cu modificările și completările ulterioare*, se reglementează regimul atribuirii, la cerere, tinerilor cu vârsta cuprinsă între 18 și 35 de ani, a unui teren în suprafața de 150-300 mp, din terenuri aflate în domeniul privat al unităților administrativ-teritoriale, pentru construirea unei locuințe proprietate personală (terenul este atribuit în folosință gratuită pe durata existenței locuinței proprietate personală).

### **III. Punctul de vedere al Guvernului**

Având în vedere considerentele prezentate, **Guvernul nu susține adoptarea propunerii legislative.**

Cu stimă,



**Călin POPESCU-TĂRICEANU**

Domnului senator **Nicolae VĂCĂROIU**

Președintele Senatului